

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому :  
пр. Победы 63

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения /внесения изменений		3/31/2024
2	Дата начала отчетного периода		1/1/2023
3	Дата конца отчетного периода		12/31/2023
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	38,549.97
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	53,827.00
6	- задолженность потребителей	руб.	92,376.97
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	493,500.84
8	- за содержание дома	руб.	376,826.52
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	116,674.32
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	500,408.31
12	- денежных средств от потребителей	руб.	491,848.31
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	8,560.00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	102,167.90
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	79,174.00
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	14,855.50
20	- задолженность потребителей	руб.	94,029.50
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	55,814.47
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	94,600.80
	Вывоз мусора	руб.	0.00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0.00
	Сир КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	23,650.20
	Сир КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	35,002.30
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	11,036.76
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	17,343.48
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	12,928.78
	Обслуживание ВДГО	руб.	5,676.05
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	8,198.74
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	16,397.47
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	116,674.32
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	23,965.54
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	72,211.94
	малярные работы	руб.	5,290.77
	электромонтажные работы	руб.	3,947.85
	текущий ремонт на системе водоснабжения	руб.	11,687.84
	выполнение исполнительной съемки (после рек-ции двор. тер-ии)	руб.	10,000.00
	доставка торфа	руб.	16,000.00
	<b>подготовка пакета документов для проведения собрания (аренда)</b>	<b>руб.</b>	<b>2,531.50</b>
	<b>спил деревьев (аренда)</b>	<b>руб.</b>	<b>45,000.00</b>
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том числе:	руб.	22,993.90
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	22,993.90
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том числе:	руб.	22,993.90
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	22,993.90
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	<b>Общий объем потребления на СОИ МКД</b>	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	5.85
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	883.06
	Электроснабжение	кВт	10,457.00
37	<b>Начислено потребителям на СОИ МКД</b>	руб.	91,975.59
	Отопление	руб.	11,339.51
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	19,460.69
	Электроснабжение	руб.	61,175.39
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	68,981.69
	Отопление	руб.	8,504.63
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	14,595.52
	Электроснабжение	руб.	45,881.54
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	22,993.90
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	91,975.59
	Отопление	руб.	11,339.51
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	19,460.69
	Электроснабжение	руб.	61,175.39
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	91,975.59
	Отопление	руб.	11,339.51
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	19,460.69
	Электроснабжение	руб.	61,175.39
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса</b>	руб.	0.00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		0
49	Направлено исковых заявлений		3
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		30148